

**АКТ**  
**планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома**

г. Челябинск

«30» мая 2018 г.

Комиссия в составе:

- 1) представители ООО "Ремжизкозтик 2004-5"  
Директор Иванова Л.Т.  
 2) Интенер Фоминов Ю.И.

составила настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 849 по ул. Степанава г. 1954.  
 В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	требуется капитальный ремонт
2. Наружные и внутренние капитальные стены	состояние удовлетворительное
3. Перегородки	необходим ремонт
4. Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные (другое)	необходим ремонт в охваченном исправном состоянии в охваченном исправном состоянии
5. Крыша	необходим ремонт
6. Полы	требуется ремонт
7. Проемы: окна двери (другое)	требуется ремонт деревянных рам требуется ремонт
8. Отделка внутренняя наружная (другое)	необходим ремонт лепных и т.п. элементов требуется ремонт
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: мусоропровод лифт вентиляция	отсутствует отсутствует необходим ремонт оконных блоков в охвач. фронт
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электроснабжение холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)	необходимые работы необходимые работы ТВС отсутствует необходимые работы в охваченном исправном состоянии необходимые работы
11. Крыльцо	состояние удовлетворительное

Выводы и рекомендации комиссии: МКД необходим текущий и капитальный ремонт всех конструктивных элементов  
 Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

Юлия Фоминова Ю.И.

«30» мая 2018 г.

М.П.